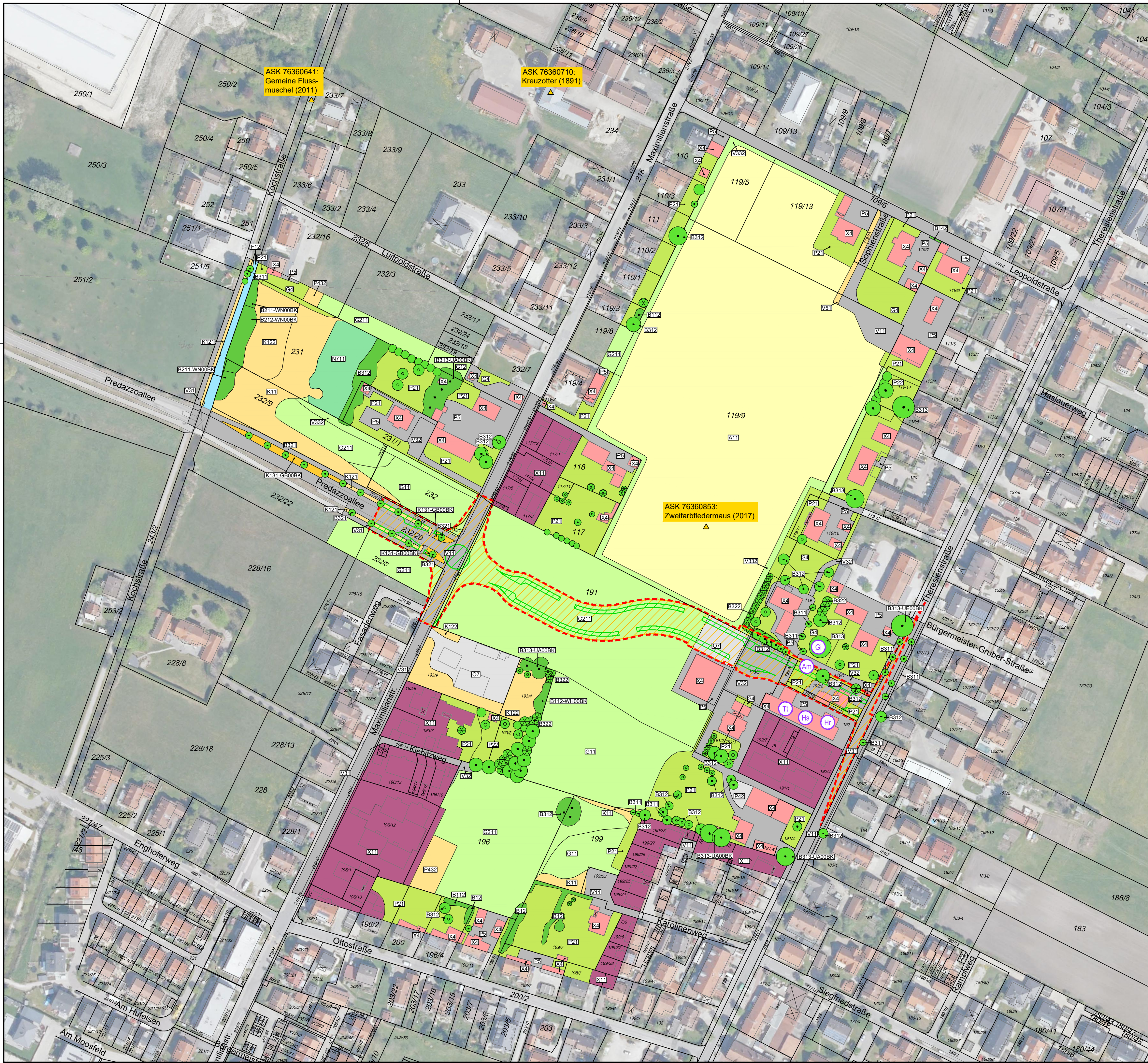




LEGENDE

BESTAND BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN (gem. Biotopwertliste zur Bayerischen Kompensationsverordnung)

- NADELWALD
- N711 junge Aufforstung aus Blaufichten
- GEBÜSCHE UND HECKEN, GEHÖLZE
- B112 freiwachsende Hecke aus heimischen Gehölzen, strukturreich
B112-WH00BK naturnahe Hecke
B12 Gebüsch / Hecken mit überwiegend gebietsfremden Arten
B211-WN00BK Gewässerbegleitgehölz, junge Ausprägung
B212-WN00BK Gewässerbegleitgehölz, mittlere Ausprägung
- Laubbaum / Obstbaum / Nadelbaum
- B311 junge Bäume, standortheimische Arten
B312 mittelalte Bäume, standortheimische Arten
B313 alter Einzelbaum, standortheimische Arten
B313-UA00BK alte Baumgruppe, standortheimische Arten, biotopwürdig
B321 junge Bäume, gebietsfremde Arten
B322 mittelalte Bäume, gebietsfremde Arten
- Einzelstrauch
- FLIESSGEWÄSSER
- F12 stark veränderte Fließgewässer
- MAGERBIOTOPE, GESETZLICH GESCHÜTZT (§ 39 BNatSchG / Art. 16 BayNatSchG)
- K131-GB00BK artenreiche Gras- und Staudenfluren trocken-warmer Standorte

- GRAS- UND STAUDENFLUREN, NICHT SCHUTZWÜRDIG
- K11 artenarme Gras- und Staudenfluren (Brennnessel- und Neophytenfluren)
K121 mäßig artenreiche Gras- und Staudenfluren trocken-warmer Standorte
K122 mäßig artenreiche Gras- und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte
P432 Ruderalflächen im Siedlungsbereich (ruderales Grabeland)
V51 Gras- und Krautfluren entlang von Verkehrsflächen

- GRÜNLAND
- G11 Intensivgrünland, genutzt
G12 Intensivgrünland, brachgefallen
G211 mäßig extensiv genutztes artenarmes Grünland

- ACKER
- A11 Intensiv genutzter Acker

- FREIFLÄCHEN DES SIEDLUNGSBEREICHES, BEGRÜNT

- P21 Hausgärten, strukturreich
P22 Hausgärten, strukturreich
G4 Rasenfläche

- FREIFLÄCHEN DES SIEDLUNGSBEREICHES, VERSIEGELT
- P5 versiegelte Freiflächen auf Privatgrundstücken

- SONSTIGE VEGETATIONSLOSE / -ARME FLÄCHEN

- O7 Baustellen- und Abrissflächen

- VERKEHRSFLÄCHE (befestigt oder versiegelt / begrünt)

- V11 Straße, versiegelt
V31 Geh- und Radweg, versiegelt
V32 befestigte Geh- und Radwege und private Wege
V332 Grünwege

- GEBÄUDE
- X4 Gebäude des Siedlungsbereiches

- GESCHLOSSENE SIEDLUNG
- X11 Wohngebiete inkl. siedlungstypischer Freiflächen (verdichtete Bereiche mit hohem Versiegelungsgrad)

ARTVORKOMMEN UND LEBENSRAÜME DER FAUNA

Nachweise europäischer Vogelarten aus dem Jahr 2021 im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 79 und seinem unmittelbaren Umfeld

- Revierzentrum mit Artangabe, Status: sicher oder wahrscheinlich brütend
- Am Amsel
Gi Girlitz
Hr Hausrotschwanz
Hs Haussperling
Tt Turteltaube

Daten der Artenschutzkartierung

- ASK ... Fundpunkt gemäß Artenschutzkartierung mit Angabe der Objektnummer, der nachgewiesenen Arten und Erfassungsjahr

PLANUNG

- Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 79 "Verlängerung Predazzoallee"
- geplante Grünflächen (Straßenbegleitgrün)
- geplante Verkehrsflächen

SONSTIGES (nachrichtlich)

- 200 205/76 208 Flurgrenzen und Flurnummern

Änderung	Verfasser	Datum	Index
----------	-----------	-------	-------

Format 860 x 440 mm

Maßstab im Original 1 : 1.000

Plan-Nummer

Datum 13.05.2022



Gemeinde Hallbergmoos

Bebauungsplan Nr. 79 mit integrierter Grünordnung "Verlängerung Predazzoallee"

Anlage 1 zum Umweltbericht: Bestandsplan

Auftraggeber
Gemeinde Hallbergmoos
Rathausplatz 1
85399 Hallbergmoos

Verfasser
Grünplan GmbH
Prinz-Ludwig Straße 48
85354 Freising

gezeichnet PS
geprüft PS
geplottet PS

Tel. 08161 - 130 15
Fax 08161 - 12 868