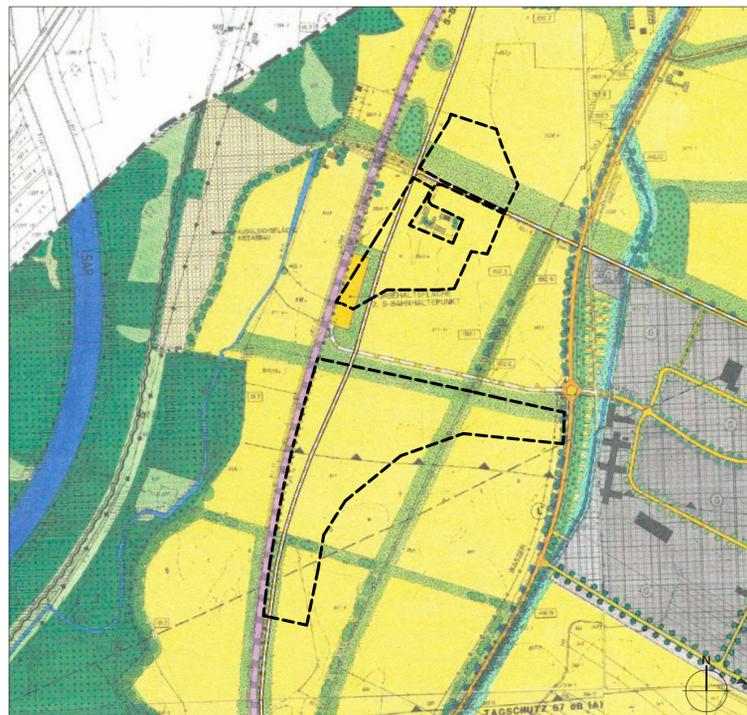


**Ausschnitt Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan vom 27.02.1989 in der Fassung der 5. Änderung vom 18.12.2000 einschließlich nachrichtlicher Übernahme der 6.-10. und 15.-17. Änderung inkl. Berechtigungen**  
**Endstand 17.06.2019**



**Zeichenerklärung (aus FNP)**

**Verkehrsflächen**

-  projektierte überörtliche Straße
-  geplante überörtliche Straße
-  Fuß- und Radweg
-  Bahnanlagen
-  Vorbehaltsfläche 2. S-Bahn Haltepunkt

**Hauptversorgungsleitungen**

-  Unterirdisch

**Flächen für Landwirtschaft und Wald**

-  Flächen für die Landwirtschaft

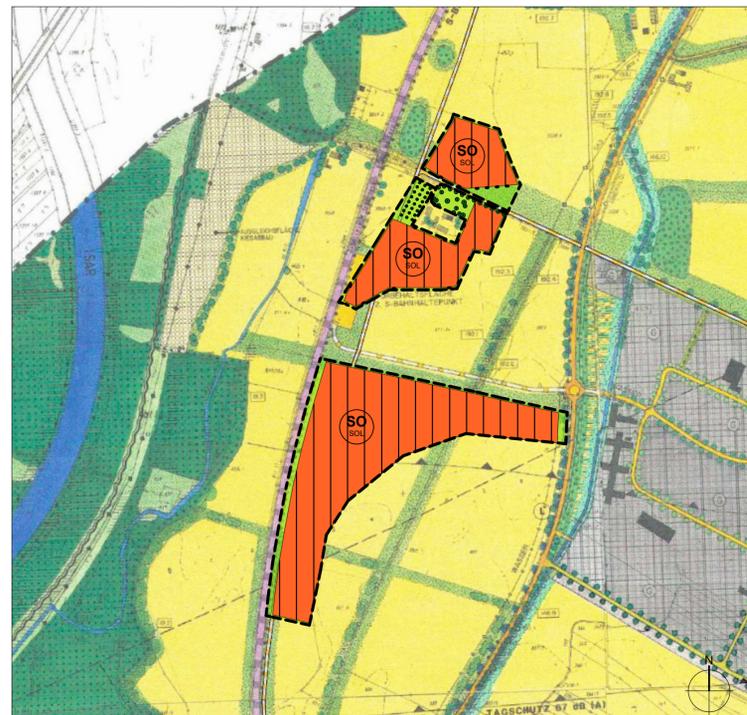
**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (SPE)**

-  Schutz und Optimierung von Gehölzstreifen
-  Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern, Neuaufbau von Gehölzstreifen
-  Erhaltung von Bäume

**Sonstige Planzeichen**

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes

**19. Änderung des Flächennutzungsplanes für die „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Energieallianz Bayern“**  
**Stand 25.03.2025**



**Zeichenerklärung, Planung**

**1. Art der baulichen Nutzung**

-  Sondergebiet Solarpark

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**

-  Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern, Neuaufbau von Gehölzstreifen

**Sonstige Planzeichen**

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes

**Verfahrensvermerke**

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Hallbergmoos hat in der Sitzung vom 23.04.2024 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 26.06.2024 hat in der Zeit vom 24.07.2024 bis 27.08.2024 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 26.06.2024 hat in der Zeit vom 19.07.2024 bis 27.08.2024 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom .....wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom .....wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Hallbergmoos hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

Hallbergmoos, den .....

.....  
 Benjamin Henn, 1. Bürgermeister (Siegel)

7. Das Landratsamt Freising hat die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... Az. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hallbergmoos, den .....

.....  
 (Siegel Landratsamt)

8. Ausgefertigt

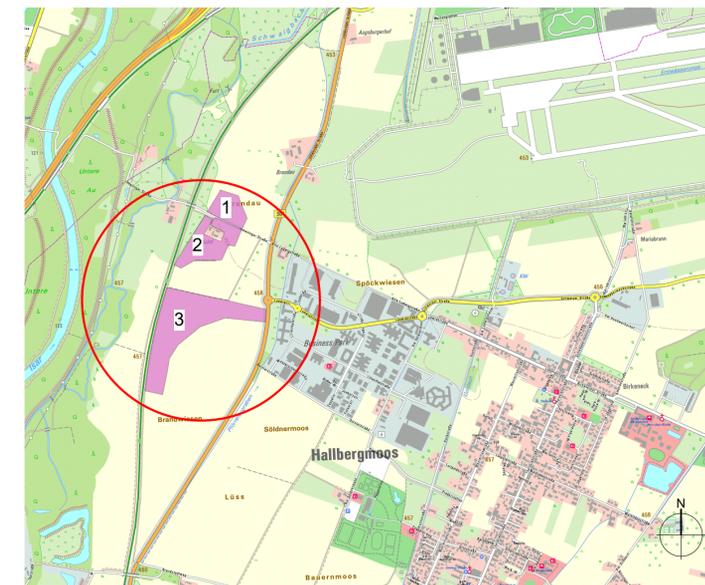
Hallbergmoos, den .....

.....  
 Benjamin Henn, 1. Bürgermeister (Siegel)

9. Die Genehmigung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 25. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Hallbergmoos, den .....

.....  
 Benjamin Henn, 1. Bürgermeister (Siegel)



Übersichtslageplan M 1:25.000  
 Datenquelle: Bayerische Vermessungsverwaltung – www.geodaten.bayern.de

 **Gemeinde Hallbergmoos**  
 Rathausplatz 1  
 85399 Hallbergmoos

Projekt 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für die „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Energieallianz Bayern“ Projekt-Nr. P1251

Planinhalt 19. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurf Plan-Nr. 3.0

		Datum	Bearbeiter
Maßstab	1:10.000	bearbeitet 25.03.2025	KOE
Format	1135 x 594 mm	gezeichnet 22.05.2024	KOE
		geprüft 25.03.2025	WAA

Bauherr Energieallianz Bayern GmbH & Co. KG  
 Junkerstr. 7, 85399 Hallbergmoos  
 Tel: +49 81 124493-07  
 Mail: planungen@energieallianz-bayern.de



Planverfasser Prof. Schaller UmweltConsult GmbH  
 Domagkstr. 1a, 80807 München  
 Tel: +49 89 36040-320  
 Mail: info@psu-schaller.de

