



## Öffentliche Bekanntmachung

### Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 90 „Tankstelle an der Grünecker Straße“ Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Hallbergmoos hat am 09.04.2024 in öffentlicher Sitzung die Aufstellung des vorhabenbezogenen

#### Bebauungsplans Nr. 90 „Tankstelle an der Grünecker Straße“

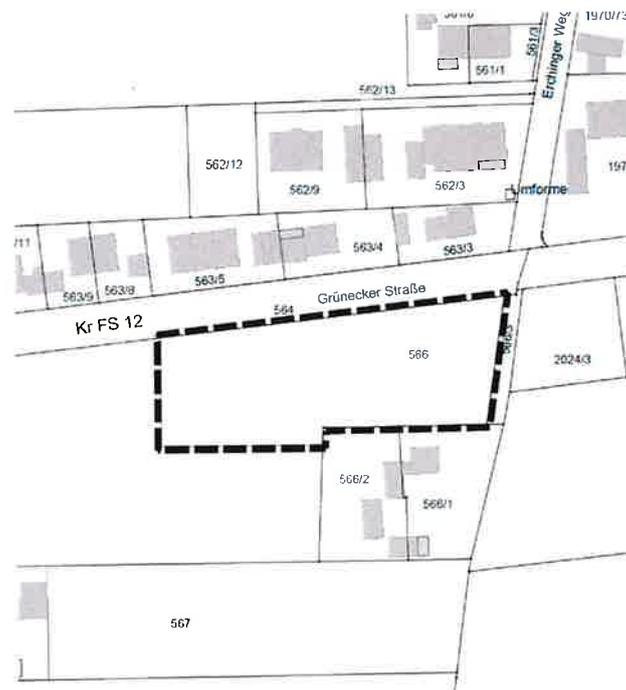
beschlossen.

#### Geltungsbereich / Umgrenzung des Plangebietes:

Das Planungsgebiet liegt im Ortsteil Goldach und wird westlich von landwirtschaftlichen Grundstücken, nördlich von der Grünecker Straße, südlich von einer landwirtschaftlichen Hofstelle und östlich von landwirtschaftlichen Flächen begrenzt.

Das Plangebiet umfasst eine Gesamtfläche von ca. 17 ha.

Der Planbereich ist im folgenden Kartenausschnitt dargestellt:



**Ziele und Zweck der Planung:**

Mit der Errichtung der Tankstelle an der Grünecker Straße wird nach Wegfall der Esso Tankstelle in der Hauptstraße die Treibstoffversorgung für die Bevölkerung im südlichen Gemeindegebiet sichergestellt. Mit der Errichtung einer Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge wird zusätzlich der Ausbau der Elektromobilität in Hallbergmoos gefördert.

**Verfahrensart:**

Der Bebauungsplan wird im regulären Bauleitplanverfahren nach den §§ 1 – 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit Begründung und Umweltbericht aufgestellt.

Hallbergmoos, den 17.04.2024  
Gemeinde Hallbergmoos

  
Andrea Michels  
Verwaltungsamtsrätin



An die Amtstafeln	
angeheftet	am 17.04.2024
abzunehmen	am 29.05.2024
abgenommen	am .....
Unterschrift	